

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & THƯƠNG MẠI DIC
DIC - INTRACO



BÁO CÁO TÀI CHÍNH
HỢP NHẤT

QUÝ 4 NĂM 2013

TP HỒ CHÍ MINH, THÁNG 02 NĂM 2014

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 31 tháng 12 Năm 2013

Đơn vị tính: Đồng.

TÀI SẢN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	100		652.401.784.950	496.173.538.199
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110		30.437.185.909	17.297.490.633
1. Tiền	111	V.01	28.286.436.470	15.146.490.633
2. Các khoản tương đương tiền	112		2.150.749.439	2.151.000.000
II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	1.458.091.000	1.345.801.000
1. Đầu tư ngắn hạn	121		1.458.091.000	1.345.801.000
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		472.991.594.776	306.757.844.409
1. Phải thu của khách hàng	131		269.789.150.780	192.070.251.530
2. Trả trước cho người bán	132		178.576.600.727	100.202.073.015
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Các khoản phải thu khác	135	V.03	24.625.843.269	14.485.519.864
6. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi (*)	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140		103.385.425.918	120.404.067.676
1. Hàng tồn kho	141	V.04	103.385.425.918	120.404.067.676
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		44.129.487.347	50.368.334.481
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		12.770.672.507	10.145.277.493
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		23.947.297.850	31.984.428.414
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà Nước	154		7.464.501	-
4. Tài sản ngắn hạn khác	158		7.404.052.489	8.238.628.574
B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 230 + 240 + 250 + 260)	200		135.827.306.427	151.802.349.615
I. Các khoản phải thu dài hạn	210			-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	212		-	-
3. Phải thu dài hạn nội bộ	213	V.06	-	-
4. Phải thu dài hạn khác	218	V.07	-	-
5. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		41.616.446.922	44.865.714.061
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.08	40.006.692.092	44.052.324.486
. Nguyên giá	222		81.949.095.847	81.199.291.709
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(41.942.403.755)	(37.146.967.223)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	V.09	790.128.255	-

. Nguyên giá	225		2.765.449.000	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(1.975.320.745)	-
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	-	-
. Nguyên giá	228		-	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		-	-
4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	230	V.11	819.626.575	813.389.575
III. Bất động sản đầu tư	240	V.12	-	-
. Nguyên giá	241		-	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	242		-	-
IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	250		83.135.818.056	97.353.942.463
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252		82.833.118.056	97.051.242.463
3. Đầu tư dài hạn khác	258	V.13	302.700.000	302.700.000
4. Dự phòng giảm giá chứng khoán đầu tư dài hạn (*)	259		-	-
V. Tài sản dài hạn khác	260		11.075.041.449	9.582.693.091
1. Chí phí trả trước dài hạn	261	V.14	9.102.741.449	8.751.074.114
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	V.21	-	288.618.977
3. Tài sản dài hạn khác	268		1.972.300.000	543.000.000
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		788.229.091.377	647.975.887.814
NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
A. NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 320)	300		557.068.100.040	444.290.642.556
I. Nợ ngắn hạn	310		544.819.077.330	427.737.612.785
1. Vay và nợ ngắn hạn	311	V.15	483.494.771.888	315.489.990.961
2. Phải trả cho người bán	312		38.110.429.746	83.166.919.063
3. Người mua trả tiền trước	313		9.946.744.917	7.594.798.393
4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	314	V.16	4.478.840.314	10.786.428.987
5. Phải trả người lao động	315		2.076.263.714	1.383.844.416
6. Chi phí phải trả	316	V.17	7.162.357.622	788.618.803
7. Phải trả nội bộ	317		-	-
8. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	318		-	1.214.160
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319	V.18	5.984.303.212	9.193.464.939
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	320		-	-
1. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	323		(6.434.634.083)	(667.666.937)
II. Nợ dài hạn	330		12.249.022.710	16.553.029.771
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	332	V.19	-	-
3. Phải trả dài hạn khác	333		-	-
4. Vay và nợ dài hạn	334	V.20	11.412.396.668	15.424.000.000
5. Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả	335	V.21	836.626.042	1.129.029.771
6. Dự phòng trợ cấp mất việc làm	336		-	-
7. Dự phòng phải trả dài hạn	337		-	-
8. Doanh Thu chưa thực hiện	338		-	-

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1	2	3	4	5
8. Quỹ phát triển khoa học công nghệ	339		-	
B. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 420)	400		206.037.336.819	202.576.887.633
I. Vốn chủ sở hữu	410		206.037.336.819	202.576.887.633
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu	411	V.22	164.460.690.000	164.460.690.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		9.498.570.846	9.498.570.846
3. Vốn khác của chủ sở hữu	413		-	-
4. Cổ phiếu ngân quỹ	414		(3.694.955.137)	(3.694.955.137)
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	415		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	416		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	417		16.119.707.125	15.275.188.121
8. Quỹ dự phòng tài chính	418		5.080.385.476	4.893.857.185
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	419		-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	420		14.572.938.509	12.143.536.618
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	421		-	-
II. Nguồn kinh phí, quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	432	V.23	-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
C. LỢI ÍCH CỦA CỔ ĐÔNG THIỂU SỐ	500		25.123.654.518	1.108.357.625
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	600		788.229.091.377	647.975.887.814

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

TÀI SẢN	THUYẾT MINH	SỐ CUỐI NĂM	SỐ ĐẦU NĂM
1. Tài sản thuê ngoài		-	-
2. Vật tư, hàng hóa nhận giữ hộ, nhận gia công		-	-
3. Hàng hóa nhận bán hộ, nhận ký gửi, ký cược		-	-
4. Nợ khó đòi đã xử lý		-	-
5. Ngoại tệ các loại		-	-
USD		7.232,97	5.922,85
EUR		100,25	200,32
6. Dự toán chi sự nghiệp, dự án			
7. Nguồn vốn khấu hao cơ bản hiện có			

Ngày 10 tháng 02 năm 2014

Người lập biểu

Giám đốc tài chính

Tổng Giám đốc

NGUYỄN ANH KIẾT

LÊ THỊ THÚY NGÀ

NGUYỄN ĐỨC HẢI



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
QUÝ IV NĂM 2013

Đơn vị tính: Đồng.

CHỈ TIÊU	Mã Số	Thuyết minh	Quý IV		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	26	586.543.868.399	387.358.207.072	2.628.117.425.620	1.204.898.067.215
2. Các khoản giảm trừ	03	27	3.925.907.418	6.510.306.569	16.983.101.901	22.661.334.173
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	28	582.617.960.981	380.847.900.503	2.611.134.323.719	1.182.236.733.042
4. Giá vốn hàng bán	11	29	562.735.540.018	361.107.360.268	2.516.544.873.669	1.101.171.400.071
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		19.882.420.963	19.740.540.235	94.589.450.050	81.065.332.971
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	30	3.222.319.963	130.205.598	12.880.738.157	2.666.267.729
7. Chi phí tài chính	22	31	12.510.821.535	8.717.518.009	48.097.836.668	42.945.786.449
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		10.648.675.791	8.666.676.873	40.194.257.228	41.701.472.771
8. Chi phí bán hàng	24		5.947.521.847	3.867.825.534	20.585.588.866	13.121.305.531
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		5.600.884.334	5.196.082.357	21.491.619.164	18.683.878.861
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30=20+(21-22)-(24+25))	30		(954.486.790)	2.089.319.933	17.295.143.509	8.980.629.859
11. Thu nhập khác	31		2.466.157.923	4.941.486.820	7.269.181.194	8.113.850.018
12. Chi phí khác	32		(412.298.027)	2.414.912.429	2.238.528.621	7.015.620.463
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		2.878.455.950	2.526.574.391	5.030.652.573	1.098.229.555
14. Phần lợi nhuận hoặc lỗ trong Cty Liên doanh, liên kết	50			1.158.927.738	-	734.606.100
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (60=30+40+50)	60		1.923.969.160	5.774.822.062	22.325.796.082	10.813.465.514
16. Thuế thu nhập doanh nghiệp	61	32	376.348.677	1.504.290.706	6.040.807.493	3.800.155.506
17. Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	62		(348.044.826)	293.986.927	486.199.338	519.181.492
18. Lợi nhuận sau thuế TNDN (70=60-61-62)	70		1.895.665.309	3.976.544.429	16.771.187.927	6.494.128.516
18.1 Lợi ích của cổ đông thiểu số	71		(415.745)	(81.735.706)	6.246.501.562	273.068.532
18.2. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của Công Ty mẹ	72		1.896.081.054	4.058.280.135	10.524.686.365	6.767.197.048

LẬP BIỂU

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

NGUYỄN ANH KIẾT

LÊ THỊ THÚY NGÀ

Ngày 10 tháng 02 năm 2014

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN

ĐẦU TƯ VÀ THƯƠNG MẠI

DIC

QUẬN 3 TP. HCM

CHÍNH MINH

NGUYỄN ĐỨC HẢI

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(Theo phương pháp trực tiếp)

Thời gian từ: 01/01/2013 đến 31/12/2013

Đơn vị tính : Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
1	2		3	4
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		2.955.231.945.568	1.123.944.523.609
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		2.838.643.392.026	1.135.209.862.558
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		22.405.908.995	18.382.675.933
4. Tiền chi trả lãi vay	04		38.370.319.169	41.768.611.709
5. Tiền chi nộp thuế Thu nhập doanh nghiệp	05		1.897.258.980	6.661.625.588
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		790.964.510.164	70.124.856.616
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		658.282.941.653	37.998.256.228
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động sản xuất, kinh doanh	20		186.596.634.909	(45.951.651.791)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài	21		2.300.546.539	4.642.477.069
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài	22		206.818.182	2.005.090.909
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	170.000.000
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	9.041.185.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác	25		2.001.335.602	1.445.801.000
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		601.586.163	3.150.000.000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.601.531.652	78.262.892
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(891.946.144)	8.016.260.732
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở	31		1.217.160.556	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của Doanh nghiệp đã phát hành	32		15.000.000	2.935.613.831
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		2.302.673.206.037	1.264.839.710.491
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		2.470.348.708.566	1.260.249.773.421
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		6.091.651.516	14.464.330.000
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		(172.564.993.489)	(12.810.006.761)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)	50		13.139.695.276	(50.745.397.820)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		17.297.490.633	68.042.888.453
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)	70	29	30.437.185.909	17.297.490.633

Người lập biểu

Giám Đốc tài chính

Ngày 10 tháng 02 năm 2014

Tổng Giám Đốc

NGUYỄN ANH KIẾT

LÊ THỊ THÚY NGÀ

NGUYỄN ĐỨC HẢI



**BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý IV NĂM 2013

Các Đơn Vị:

- CN CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & THƯƠNG MẠI DIC

Địa chỉ : Ấp 2, Xã Tân Nhựt, Huyện Bình Chánh, HCM

- CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ & THƯƠNG MẠI DIC ĐÀ NẴNG

Địa chỉ : Lô E, Đường Số 10, KCN Hòa Khánh, Quận Liên Chiểu, TP Đà Nẵng

- CÔNG TY CP ĐẦU TƯ & THƯƠNG MẠI DIC ĐÀ LẠT

Địa chỉ : E10, KCN Phú Hội, Huyện Đức Trọng, Tỉnh Lâm Đồng.

- XN SẢN XUẤT NGÓI MÀU DIC - SECOIN

Địa chỉ : 952, Đường Nguyễn Xiển, Phường Long Bình, Quận 9, TP HCM

- CÔNG TY TNHH MTV BAO BÌ ĐÀ NẴNG

Địa chỉ : Đường số 6, KCN Hòa Khánh, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

Các Chi nhánh của Công Ty :

1. CN Công Ty CP Đầu Tư và Thương Mại DIC

Địa chỉ : 13bis Kỳ Đồng, Phường 9, Quận 3 (lầu 6)

2. CN Công Ty CP Đầu Tư và Thương Mại DIC

Địa chỉ : Cụm A2, Lô 8 KCN Chơn Thành, Huyện Chơn Thành, Bình Phước

I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1- Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần

2- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất, thương mại, xây dựng, dịch vụ, vận tải.

3- Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất, mua bán VLXD, đầu tư xây dựng.

4- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:

II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

1- Kỳ kế toán quý: Bắt đầu từ ngày 01/07/2013 kết thúc vào ngày 30/09/2013

2- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

1- Chế độ kế toán áp dụng: Quyết định 15/2006/QĐ-BTC

2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

3- Hình thức kế toán áp dụng: Nhật ký chung

IV- Các chính sách kế toán áp dụng

1- Nguyên tắc xác định các khoản tiền và các khoản tương đương tiền: Sử dụng đơn vị tiền tệ thống nhất là đồng Việt Nam, các loại ngoại tệ quy đổi theo tỷ giá hiện hành do Ngân hàng Nhà Nước công bố.

- Nguyên tắc và phương pháp chuyển đổi các đồng tiền khác ra đồng tiền sử dụng trong kế toán:
Tỷ giá hạch toán cuối quý điều chỉnh theo tỷ giá thực tế.

2- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Giá thực tế

- Phương pháp xác định giá trị hàng tồn kho cuối kỳ: Thực tế nhập kho

- Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: kê khai thường xuyên

- Lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho

3- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao TSCĐ và bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ: *Giá thực tế*

- Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình: *Theo đường thẳng*

4- Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao bất động sản đầu tư:

- Nguyên tắc ghi nhận bất động sản đầu tư

- Phương pháp khấu hao bất động sản đầu tư:

5- Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính:

- Các khoản đầu tư vào cty con, cty liên kết, vốn góp vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát;

- Các khoản đầu tư chứng khoán ngắn hạn;

- Các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn khác;

- Phương pháp lập dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn, dài hạn.

6- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí đi vay:

- Nguyên tắc ghi nhận chi phí đi vay: *Phát sinh thực tế*

- Tỷ lệ vốn hoá được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hoá trong kỳ

7- Nguyên tắc ghi nhận và vốn hoá các khoản chi phí khác

- Chi phí trả trước: *Phát sinh thực tế*

- Chi phí khác: *Phát sinh thực tế*

- Phương pháp phân bổ chi phí trả trước: *theo đường thẳng*

- Phương pháp và thời gian phân bổ lợi thế thương mại: *theo đường thẳng*

8- Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: *Dự toán theo hợp đồng*

9- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả

10- Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:

- Nguyên tắc ghi nhận vốn đầu tư của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, vốn khác của chủ sở hữu:
Phát sinh thực tế

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản

- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

11- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng: *Hoàn tất việc giao nhận, xuất hóa đơn.*

- Doanh thu cung cấp dịch vụ: *Hoàn tất dịch vụ, xuất hóa đơn.*

- Doanh thu hoạt động tài chính: *Thực tế phát sinh theo giấy báo ngân hàng, tổ chức tài chính*

- Doanh thu hợp đồng xây dựng: *Hoàn tất từng công đoạn, nghiệm thu*

12- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính: *Thực tế phát sinh theo giấy báo ngân hàng, tổ chức tài chính.*

13- Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.

14- Các nghiệp vụ dự phòng rủi ro hối đoái

15- Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

Đơn vị tính: đồng

01- Tiền và các khoản tương đương tiền

31/12/2013

01/01/2013

- Tiền mặt

11.497.721.516

3.975.271.101

- Tiền gửi ngân hàng	16.788.714.954	11.171.219.532
- Các khoản tương đương tiền	2.150.749.439	2.151.000.000,00
(tiền gửi tiết kiệm có kỳ hạn 01 tháng)	-	-
Cộng	30.437.185.909	17.297.490.633
 02- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn	 31/12/2013	 01/01/2013
- Đầu tư ngắn hạn(cổ phiếu, chứng khoán)	1.458.091.000	1.345.801.000
- Tiền gửi có kỳ hạn	-	-
- Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	-
Cộng	1.458.091.000	1.345.801.000
 03- Các khoản phải thu ngắn hạn khác	 31/12/2013	 01/01/2013
- Phải thu về cổ phần hóa	-	-
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
- Phải thu người lao động	-	-
- Phải thu khác	24.625.843.269	14.485.519.864
Cộng	24.625.843.269	14.485.519.864
 04- Hàng tồn kho	 31/12/2013	 01/01/2013
- Hàng mua đang đi trên	-	-
- Nguyên liệu, vật liệu	2.891.334.968	6.908.284.064
- Công cụ, dụng cụ	11.118.502	5.309.792
- Chi phí SX, KD dở dang	3.894.289.231	4.251.301.807
- Thành phẩm	22.937.605.863	21.383.798.506
- Hàng hóa	73.635.895.507	87.805.572.714
- Hàng gửi đi bán	15.181.847	49.800.793
- Hàng hóa kho bảo thuế	-	-
- Hàng hóa bất động sản	-	-
Cộng	103.385.425.918	120.404.067.676
* Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp cho các khoản nợ:.....		
* Giá trị hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho trong kỳ:		
* Các trường hợp hoặc sự kiện dẫn đến phải trích thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho		
 05- Thuế và các khoản phải thu nhà nước	 31/12/2013	 01/01/2013
- Thuế TNDN nộp thừa	-	-
- Các khoản khác phải thu nhà nước	7.464.501	-
Cộng	7.464.501	-
 06- Phải thu dài hạn nội bộ	 31/12/2013	 01/01/2013
- Cho vay dài hạn nội bộ	-	-
- Phải thu dài hạn nội bộ	-	-
Cộng	-	-
 07- Phải thu dài hạn khác	 31/12/2013	 01/01/2013
- Ký quỹ, ký cược dài hạn	-	-
- Các khoản tiền nhận ủy thác	-	-
- Cho vay không có lãi	-	-

Cộng

08 - Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:

Khoản mục	Nhà cửa	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ khác	Tổng cộng
I- Nguyên giá TSCĐ hữu	20.590.336.824	52.669.022.368	7.014.924.143	1.203.796.639	471.015.873	81.949.095.847
Số dư đầu quý	20.507.681.123	53.566.469.869	7.736.336.251	1.151.621.731	471.015.873	83.433.124.847
- Mua trong quý		1.367.920.000				1.367.920.000
- Đầu tư XDCB hoàn thành						-
- Tăng khác (phân loại lại)	82.655.701	212.973.278		195.744.976		491.373.955
- Chuyển sang BĐS đầu tư						-
- Thanh lý, nhượng bán		86.500.000				86.500.000
- Giảm khác (phân loại lại)		2.391.840.779	721.412.108	143.570.068		3.256.822.955
Số dư cuối quý	20.590.336.824	52.669.022.368	7.014.924.143	1.203.796.639	471.015.873	81.949.095.847
II- Giá trị hao mòn lũy kế	11.449.946.711	25.125.277.448	3.969.437.579	1.037.380.764	360.361.253	41.942.403.755
Số dư đầu quý	11.057.217.329	25.952.580.749	3.891.498.549	1.028.636.146	358.445.709	42.288.378.482
- Khấu hao+hao mòn	392.729.382	685.392.880	427.166.607	8.744.618	1.915.544	1.515.949.031
- LK tăng khác(phân loại lại)						-
- Chuyển sang bất động sản						-
- Thanh lý, nhượng bán		63.536.301				63.536.301
- LK giảm khác (phân loại lại)		1.449.159.880	349.227.577			1.798.387.457
Số dư cuối quý	11.449.946.711	25.125.277.448	3.969.437.579	1.037.380.764	360.361.253	41.942.403.755
III- Giá trị còn lại của						
- Tại ngày đầu quý	9.450.463.794	27.613.889.120	3.844.837.702	122.985.585	112.570.164	41.144.746.365
- Tại ngày cuối quý	9.140.390.113	27.543.744.920	3.045.486.564	166.415.875	110.654.620	40.006.692.092

* Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình đã dùng thể chấp, cầm cố các khoản vay:

đồng

* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:

đồng

* Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ thanh lý:

* Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn chưa thực hiện:

* Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình:

09- Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Quyền phát hành	Bản quyền, bằng sáng chế	Giấy phép và GP nhượng quyền	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
I. Nguyên giá TSCĐ vô hình						-
Số dư đầu năm	-	-	-	-	-	-
- LK mua trong kỳ	-	-	-	-	-	-
- Tạo ra từ nội bộ doanh	-	-	-	-	-	-
- Tăng do hợp nhất kinh	-	-	-	-	-	-
- Tăng khác	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	-	-	-	-	-	-
II. Giá trị hao mòn lũy kế	-	-	-	-	-	-
Số dư đầu năm	-	-	-	-	-	-
- LK khấu hao trong kỳ	-	-	-	-	-	-
- LK tăng khác (điều chỉnh)	-	-	-	-	-	-
- LK giảm khác (điều chỉnh)	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	-	-	-	-	-	-

III. Giá trị còn lại của	-	-	-	-	-	-
- Tại ngày đầu kỳ	-	-	-	-	-	-
- Tại ngày cuối kỳ	-	-	-	-	-	-

11- Chi phí xây dựng cơ	31/12/2013	01/01/2013
- Chi phí XD CB dở dang	819.626.575	813.389.575

12- Tăng, giảm bất động sản đầu tư:

Khôan mục	Số đầu năm	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Số cuối năm
Nguyên giá bất động sản đầu tư	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-
Giá trị còn lại của bất động sản đầu tư	-	-	-	-
- Quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Nhà	-	-	-	-
- Nhà và quyền sử dụng đất	-	-	-	-
- Cơ sở hạ tầng	-	-	-	-

13- Đầu tư vào công ty con

+ Cty CP Đầu Tư Thương Mại Hướng Việt

- Địa chỉ: 21 Lý Chính Thắng, P.8, Q.3, TP.HCM

- Thành lập ngày 28 tháng 05 năm 2007

- Vốn điều lệ: 30.000.000.000 đồng

- Tỷ lệ lợi ích của Cty mẹ: 55%

- Quyền biểu quyết của Cty mẹ: 55%

- Lý do không hợp nhất báo cáo tài chính: Cty CP Đầu Tư Thương Mại Hướng Việt thành lập để thực hiện dự án đầu tư xây dựng, khai thác, sử dụng và kinh doanh địa ốc văn phòng cho thuê tại số 112 Trần Hưng Đạo, Q.1, TP.HCM nhưng việc thực hiện dự án này tạm dừng. Đến ngày 31/12/2008, Cty đã tiến hành góp vốn vào Cty CP Đầu Tư Thương Mại Hướng Việt 10.095.940.000 đồng thông qua việc ứng trước vốn là 10.095.940.000 đồng cho công ty đối tác trong Cty CP Đầu Tư Thương Mại Hướng Việt để thực hiện các thủ tục ban đầu của dự án.

+ Cty CP Vận Tải Minh Phong

Địa chỉ: 135A - Pasteur - Phường 06 - Quận 03 - TP.HCM

- Vốn điều lệ: 20.000.000.000 đồng

- Tỷ lệ lợi ích của Cty mẹ: 51%

- Quyền biểu quyết của Cty mẹ: 51%

14- Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	31/12/2013	01/01/2013
--	------------	------------

- Đầu tư vào công ty con		
- Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	82.833.118.056	97.051.242.463

- Đầu tư cổ phiếu	-	-
- Đầu tư trái phiếu	-	-
- Đầu tư tín phiếu, kỳ phiếu	-	-
- Cho vay dài hạn	-	-
- Đầu tư dài hạn khác	302.700.000	302.700.000
- Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài		

Cộng	83.135.818.056	97.353.942.463
-------------	-----------------------	-----------------------

15- Chi phí trả trước dài

- CP trả trước về thuê hoạt động TSCĐ	-	-
- CP thành lập doanh nghiệp	-	-
- CP nghiên cứu có giá trị lớn	-	-
- CP cho giai đoạn triển khai không đủ tiêu chuẩn ghi nhận là TSCĐ vô hình	-	-
- Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	-	-
- CP trả trước dài hạn khác	9.102.741.449	8.751.074.114

Cộng	9.102.741.449	8.751.074.114
-------------	----------------------	----------------------

16- Các khoản vay và nợ ngắn hạn

31/12/2013	01/01/2013
------------	------------

Vay ngắn hạn	483.494.771.888	315.489.990.961
- Vay ngắn hạn NH TMCP An Bình	119.503.432.463	125.118.205.149
- Vay ngắn hạn NH BIDV	306.547.856.707	190.171.785.812
- Vay ngắn hạn NH HD Bank	57.443.482.718	
- Vay ngắn hạn NH Phương Đông	-	
- Vay ngắn hạn NH Agribank	-	
- Vay ngắn hạn NH Nam Việt	-	
- Vay ngắn hạn NH Techcom	-	
- Vay ngắn hạn khác	-	200.000.000
Nợ dài hạn đến hạn trả	-	-

Cộng	483.494.771.888	315.489.990.961
-------------	------------------------	------------------------

17- Thuế và các khoản phải nộp nhà nước

31/12/2013	01/01/2013
------------	------------

- Thuế GTGT	168.965.530	294.078.660
- Thuế GTGT hàng nhập	-	5.347.572.789
- Thuế xuất, nhập khẩu	(541.093.475)	4.927.660.029
- Thuế TNDN	4.644.982.006	217.117.509
- Thuế thu nhập cá nhân	10.771.291	
- Thuế tài nguyên	-	
- Thuế nhà đất, tiền thuê đất	-	
- Các loại thuế khác	195.214.962	
- Các khoản phí, lệ phí, các khoản khác	-	

Cộng	4.478.840.314	10.786.428.987
-------------	----------------------	-----------------------

18- Chi phí phải trả

31/12/2013	01/01/2013
------------	------------

- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép	-	-
- Trích trước chi phí lãi vay	-	632.991.595
- Chi phí khác	7.162.357.622	155.627.208

Cộng	7.162.357.622	788.618.803
-------------	----------------------	--------------------

19- Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	31/12/2013	01/01/2013
- Tài sản thừa chờ xử lý	-	-
- Kinh phí công đoàn	(44.582.047)	35.158.970
- Bảo hiểm xã hội, y tế, thất nghiệp	2.998.178	44.089.668
- Phải trả tiền thực hiện dự án	(265.050)	62.877.199
- Phải trả tiền nhận góp vốn hộ	1.119.845	8.700.000.000
- Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn	-	-
- Doanh thu chưa thực hiện	-	-
- Các khoản phải trả, phải nộp khác	6.025.032.286	351.339.102
Cộng	5.984.303.212	9.193.464.939
20- Phải trả dài hạn nội bộ	31/12/2013	01/01/2013
- L'ay dài hạn nội bộ	-	-
- Phải trả dài hạn nội bộ khác	-	-
Cộng	-	-
21- Các khoản vay và nợ dài hạn	31/12/2013	01/01/2013
21.1- Vay dài hạn		
- Vay ngân hàng Nam Việt	10.432.000.000	15.424.000.000
- Vay đối tượng khác	659.980.000	-
- Vay ngân hàng An Bình	320.416.668	-
21.2- Nợ dài hạn		
- Thuê tài chính	-	-
- Nợ dài hạn đến hạn trả (Vay NH)	-	-
Cộng	11.412.396.668	15.424.000.000

21.3- Các khoản nợ thuê tài chính

Thời hạn	Năm nay			Năm trước		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính	Trả tiền lãi thuê	Trả nợ gốc
Từ 1 năm trở xuống	-	-	-	-	-	-
Trên 1 năm đến 5 năm	-	-	-	-	-	-
Trên 5 năm	-	-	-	-	-	-

22- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả

a- Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại

	31/12/2013	01/01/2013
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	-	-
- Khoản hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước	-	-

b- Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả

31/12/2013

01/01/2013

- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế

-

- Khoản hoãn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả đã được ghi nhận từ các năm trước

-

- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

836.626.042

1.129.029.771

23- Vốn chủ sở hữu

a. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

31/12/2013

01/01/2013

- Vốn góp của Tổng Công ty CP

14.506.452.100

14.506.452.100

Đầu Tư và Phát Triển Xây Dựng

- Vốn góp của các đối tượng khác

149.954.237.900

149.954.237.900

Cộng

164.460.690.000

164.460.690.000

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận

31/12/2013

01/01/2013

- Vốn đầu tư của chủ sở

164.460.690.000

164.460.690.000

+ Vốn góp đầu năm

150.000.000.000

150.000.000.000

+ Vốn góp tăng trong năm

14.460.690.000

14.460.690.000

+ Vốn góp giảm trong năm

+ Vốn góp cuối năm

164.460.690.000

164.460.690.000

- Cổ tức, lợi nhuận đã chia:

Công ty đã chi trả cổ tức năm 2012 bằng tiền mặt: 6.075.605.560 đồng

d. Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:

+ Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:

- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận

đ. Cổ phiếu

31/12/2013

01/01/2013

- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành

16.446.069

16.446.069

- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng

16.446.069

16.446.069

+ Cổ phiếu phổ thông

16.446.069

16.446.069

+ Cổ phiếu ưu đãi

- Số lượng cổ phiếu được mua lại

534.940

534.940

+ Cổ phiếu phổ thông

534.940

534.940

+ Cổ phiếu ưu đãi

- S.lượng cổ phiếu đang lưu hành

+ Cổ phiếu phổ thông

15.911.129

15.911.129

+ Cổ phiếu ưu đãi

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đ/cp

10.000 đồng

e. Các quỹ của doanh nghiệp

21.200.092.601

20.169.045.306

- Quỹ đầu tư phát triển

15.275.188.121

16.119.707.125

- Quỹ dự phòng tài chính

4.893.857.185

5.080.385.476

- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

* Mục đích trình lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

g. Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo quy định của các chuẩn mực kế toán cụ thể

24- Nguồn kinh phí	31/12/2013	01/01/2013
- Nguồn kinh phí được cấp trong năm	-	-
- Chi sự nghiệp	-	-
- Nguồn kinh phí còn lại cuối năm	-	-
25- Tài sản thuê ngoài	31/12/2013	01/01/2013
(1)- Giá trị tài sản thuê ngoài	-	-
- TSCĐ thuê ngoài	-	-
- Tài sản khác thuê ngoài	-	-
(2)- Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn		
- Từ 1 năm trở xuống	-	-
- Trên 1 năm đến 5 năm	-	-
- Trên 5 năm	-	-

VI- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

	Quý này	Quý trước
	(Đơn vị tính : đồng)	
26- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (mã số 01)	586.543.868.399	769.635.416.047
Trong đó:	-	-
- Doanh thu bán hàng	586.543.868.399	769.635.416.047
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
- Doanh thu hợp đồng xây dựng (Đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp)	-	-
+Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;	-	-
+Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính;	-	-
27- Các khoản giảm trừ doanh thu (mã số 02)	3.925.907.418	4.148.627.314
Trong đó:	-	-
-Chiết khấu thương mại	3.925.907.418	4.148.627.314
-Giảm giá hàng bán	-	-
-Hàng bán bị trả lại	-	-
-Thuế GTGT phải nộp (PP trực tiếp)	-	-
-Thuế tiêu thụ đặc biệt	-	-
-Thuế xuất khẩu	-	-
28- D.thu thuần về b.hàng, cc dịch vụ (mã số 03)	582.617.960.981	765.486.788.733
Trong đó:	-	-
- DT thuần về trao đổi Sp, hàng hoá	-	-
- DT thuần về trao đổi dịch vụ	-	-
29- Giá vốn hàng bán (mã số 11)	Quý này	Quý trước
- Giá vốn của hàng đã bán	562.735.540.018	732.789.211.008

- Giá vốn của thành phẩm đã bán		
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	-	
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán	-	-
- Chi phí linh doanh BĐS đầu tư	-	-
- Hao hụt, mất mát hàng tồn kho	-	-
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường	-	-
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
Cộng	562.735.540.018	732.789.211.008
30- Doanh thu hoạt động tài chính (mã số 21)	Quý này	Quý trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	3.222.319.963	2.506.076.394
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
- Cổ tức lợi nhuận được chia		
- Lãi bán ngoại tệ		
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
- Lãi bán hàng trả chậm		-
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		-
Cộng	3.222.319.963	2.506.076.394
31- Chi phí tài chính (mã số 22)	Quý này	Quý trước
- Lãi tiền vay	10.648.675.791	10.098.757.130
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả		-
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn,		-
- Lỗ bán ngoại tệ		-
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	1.862.145.744	1.703.650.225
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		1.534.021.244
- Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		-
- Chi phí tài chính khác		
Cộng	12.510.821.535	13.336.428.599
32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (MS 51)	Quý này	Quý trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	376.348.677	3.568.127.334
- Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành năm nay.	-	-
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	-	-
33- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (MS 52)	Quý này	Quý trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế		

- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng	-	-
- Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	(348.044.826)	213.270.204
- Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	-	-

34 - Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố	Quý này	Quý trước
- Nguyên nhiên vật liệu	20.226.860.703	14.954.469.754
- Chi phí nhân công	13.542.444.499	5.185.862.276
- Chi phí khấu hao tài sản cố định	4.926.537.657	2.464.320.115
- Chi phí dịch vụ mua ngoài	-	4.581.247.108
- Chi phí khác bằng tiền	13.221.983.915	4.493.639.589,00
Cộng	51.917.826.774	31.679.538.842

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo lưu chuyển tiền tệ

35- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến BC lưu chuyển tiền tệ và các khoản doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng.

	Quý này	Quý trước
a- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính	-	-
- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu	-	-
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu	-	-
b- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo	-	-
- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý	-	-
- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền	-	-
- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý	-	-

- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong cty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý trong kỳ

c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do DN nắm giữ nhưng không sử dụng do có hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà DN phải thực hiện

VIII- Những thông tin khác: không có

1- Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

2- Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

3- Thông tin về các bên liên quan

4- Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận:

5- Thông tin so sánh (Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước)

6- Thông tin về hoạt động liên tục

7- Những thông tin khác

LẬP BIỂU

GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH

Ngày 10 tháng 02 năm 2014

TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN ANH KIẾT

LÊ THỊ THÚY NGÀ

NGUYỄN ĐỨC HẢI

